

## ملف تمويل منتج إجارة العتاد

### 1- المؤسسات والتجار

#### « الوثائق القانونية والإدارية

- ✓ الوضع القانوني للأشخاص المعنويين
- ✓ محضر الاجتماع العام للمساهمين الذي يمنح مدراء الشركة الصلاحيات
- ✓ نسخة من السجل التجاري
- ✓ نسخة من النشرة الرسمية للإعلانات القانونية BOAL
- ✓ السيرة الذاتية للمسيرين ونسخ من بطاقة هويتهم
- ✓ المؤهلات والخبرة المهنية في المجال المستثمر
- ✓ عقد الملكية أو عقد إيجار للمقر الذي سيقام فيه النشاط
- ✓ تقرير تقييم المقر الذي سيقام فيه النشاط من طرف خبير معتمد معين من قبل البنك الوطني الجزائري
- ✓ نسخة من قرار منح مزايا الصادر من ANDI الوكالة الوطني لتطوير الإستثمار أو المجلس الوطني للإستثمار CNI
- ✓ إعتاد أو ي وثيقة أخرى ترخص القيام بالنشاط المخطط له
- ✓ شهادة تثبت الإيداع القانوني لحسابات الشركة الصادرة من عند المركز الوطني للسجل التجاري CNRC

## « الوثائق المحاسبية والمالية »

- ❖ دراسة تقنية إقتصادية والمالية للمشروع مختومة ومصادق عليها من طرف مكتب دراسات معتمد
- ❖ الميزانية الافتتاحية والميزانية المتوقعة في فترة التمويل
- ❖ الفاتورة الأولية و / أو عقد شراء المعدات حديث (أقل من 03 أشهر)
- ❖ المبلغ الوصفي التقديري لأعمال البناء والهندسة المدنية
- ❖ الميزانيات الضريبية ومرفقاتها لآخر ثلاث سنوات مالية منتهية ، في حالة طلب تمديد التمويل
- ❖ شهادة الخبرة و / أو المستندات التي تبين الاعمال المنجزة و الأعمال في طور الإنجاز

## « الوثائق التقنية »

- ❖ رخصة بناء سارية المفعول للمشروع
- ❖ تصريح هدم إذا تطلب المشروع هدم عقار قائم
- ❖ إذن الامتياز الصادر من السلطة المختصة
- ❖ الجدول الزمني لتنفيذ المشروع

## « الوثائق الضريبية »

- ❖ الشهادات الضريبية وشبه الضريبية حسب الأصول
- ❖ جدول سداد الديون السابقة المتعلقة بضريبة أو دين الضمان الاجتماعي الذي تحدده المؤسسة المعنية

## 2- أصحاب المهن الحرة

### « الوثائق القانونية والإدارية

- ✓ شهادة / اعتماد و / أو ترخيص
- ✓ نسخة من وثيقة الهوية الشخصية
- ✓ شهادة إقامة دائمة أو بطاقة إقامة صالحة لتكوين الملف (تمنح عن طريق نسخة من سند الملكية او اخر وصل لشهادة الكهرباء او اخر وصل للإيجار و تحدد صلاحية هذه البطاقة بسنة واحدة ابتداءا من تاريخ توقيعها)
- ✓ نسخة من عقد ملكية المحل الذي يضم النشاط مصادق عليه ومسجل، أو عقد الإيجار (حسب الحال)؛
- ✓ شهادة سلبية مستحدثة التاريخ (من الاحسن ان لا تقل على ثلاثة أشهر) للمحل الذي يضم النشاط في حالة الملكية

### « الوثائق المحاسبية والمالية

- ✓ الفواتير الأولية للمعدات المراد الحصول عليها ؛
- ✓ التقدير الكمي والتقدير لتكلفة تجهيز المبنى الصادرة عن مكتب دراسات متخصص ومعتد
- ✓ رقم الأعمال C20 للسنوات المالية الثلاث الماضية و جدول حساب النتائج

### « الوثائق الضريبية

- ✓ الأوضاع الضريبية وشبه ضريبية حصرية (أقل من ثلاثة أشهر)